

Wird von der Geschäftsstelle ausgefüllt

Az.: 62.5 / 14. _____

An den

Gutachterausschuss für Immobilienwerte
für den Bereich der Stadt Frankfurt am Main
60275 Frankfurt am Main

oder per E-Mail oder Fax an

gutachterausschuss.ffm@stadt-frankfurt.de
bzw. +49 69 212 97 30782

Antragsteller:

Büro/Firma: _____

Name: _____

Straße: _____

PLZ, Ort: _____



E-Mail: _____

Rechnungsadresse:

wie oben s. Sonstige Angaben (S.2)

Auszug aus der Kaufpreissammlung

Als

- öffentlich bestellte(r) und vereidigte(r) Sachverständige(r) für die Bewertung von Grundstücken, nach DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierte(r) Sachverständige(r) für Immobilienbewertung (bitte unten mit Stempel dokumentieren)
oder Chartered Surveyor (MRICS/FRICS) (bitte Nachweis beifügen)

Geben Sie uns bitte ein Passwort zum Schutz des Auszuges an: _____

- Privatperson

beantrage ich für das Grundstück Gemarkung: _____, Flur: _____, Flurstück(e): _____

Straße: _____ Hausnummer: _____

- gemäß dem in Kopie beigefügten Auftrag

- _____
(gemäß sonstigem berechtigten Interesse -z.B. Kaufinteresse-, bitte angeben und ggf. Nachweis beifügen)

eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß § 195 Absatz 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 16 der Ausführungsverordnung zum Baugesetzbuch (BauGB-AV) in der jeweils gültigen Fassung.

Nähere Angaben zur Selektion der Daten entnehmen Sie bitte der Rückseite dieses Antrages.

Ich verpflichte mich

- Die Daten nur für den beantragten Zweck zu nutzen,
- alle mündlich oder durch Auskunft enthaltene Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese zu keinem anderen als dem zur sachgerechten Aufgabenerfüllung gehörenden Zweck zu verarbeiten, bekanntzugeben oder zugänglich zu machen,
- in das / die Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen,
- die zur Verfügung gestellten Daten nur für den beauftragten Zweck zu nutzen,
- die Daten bis zu ihrer Vernichtung so aufzubewahren, dass Unbefugte keine Kenntnis davon erhalten,
- die Daten zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass Verstöße gegen die vorgenannten Verpflichtungen als Verletzung des Datenschutzes nach Art. 83 und 84 Datenschutz-Grundverordnung sowie nach den §§ 78 und 79 Hessisches Datenschutz- und Informationsfreiheitsgesetz (HDSIG) in der jeweils gültigen Fassung bestraft werden können.

Für den beauftragten Auszug werden Gebühren auf Basis der zum Zeitpunkt der Antragstellung gültigen Fassung der Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung (VwKostO-MWEVL) erhoben.

Ort / Datum

Unterschrift

(Stempel)

Zutreffendes bitte ankreuzen

Selektionskriterien für den Auszug aus der Kaufpreissammlung

Bitte selektieren Sie die Kaufpreissammlung nach folgenden Kriterien: (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Anzahl der Vergleichspreise: etwa _____ Stück (bis 10 Stück derzeit 120,- €, jeder weitere plus 5,- €)

Grundstücksart:	<input type="checkbox"/> Unbebaut	<input type="checkbox"/> Bebaut	<input type="checkbox"/> Erbbau
Nutzung:	<input type="checkbox"/> Eigenheim <input type="checkbox"/> Geschosswohnungsbau <input type="checkbox"/> historischer Ortskern <input type="checkbox"/> Geschäftslage <input type="checkbox"/> Bürolage <input type="checkbox"/> Gewerbe <input type="checkbox"/> Ackerfläche <input type="checkbox"/> Erwerbsgarten <input type="checkbox"/> Dauerkleingarten <input type="checkbox"/> Freizeitgarten <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> frei <input type="checkbox"/> RMH <input type="checkbox"/> REH <input type="checkbox"/> DHH <input type="checkbox"/> Zwei-/Dreifamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus bis _____ Geschosse <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus mit rd. _____ % gewerblichen Anteil <input type="checkbox"/> Eigentumswohnungen <input type="checkbox"/> Teileigentum <input type="checkbox"/> Büro (tert. Sektor) <input type="checkbox"/> Gewerbe <input type="checkbox"/> _____	
Entwicklungsstufe:	<input type="checkbox"/> Außenbereich <input type="checkbox"/> Bauerwartungsland <input type="checkbox"/> Rohbauland <input type="checkbox"/> Bauland		

Gewünschte Selektionskriterien:

Erhebungszeitraum:	von _____	bis _____	Eigenschaften des Bewertungsobjektes: _____ _____ _____		
Grundstücksgröße [m ²]:	von _____	bis _____			
Wohn-/Nutzfläche [m ²]:	von _____	bis _____			
Tatsächliches Baujahr:	von _____	bis _____			
Lage:	<input type="checkbox"/> sehr gut	<input type="checkbox"/> gehoben	<input type="checkbox"/> mittel	<input type="checkbox"/> einfach	<input type="checkbox"/> sehr einfach

Bei Wohnungseigentum: Lage im Geschoss: _____ Teilmarkt: Erstverkauf aus Neubau
 Erstverkauf aus Umwandlung
 Weiterverkauf

Vergleichsobjekte: vermietet unvermietet

Sonstige Angaben:

(Beschreibung des Bewertungsauftrages, vom Antragsteller abweichende Rechnungsadresse, usw.)
