

Franz-Böhm-Schule Neubau Bauteil A

Eichendorffstraße 67-77
60320 Frankfurt



Gebäudekonzept

Der Grundriss entspricht mit einer Breite von 24,50m und einer Länge von 57,50m ungefähr dem jetzt noch bestehenden Vorgänger-Gebäude aus den 70er Jahren.

Dieses Bestandsgebäude wurde abgebrochen.

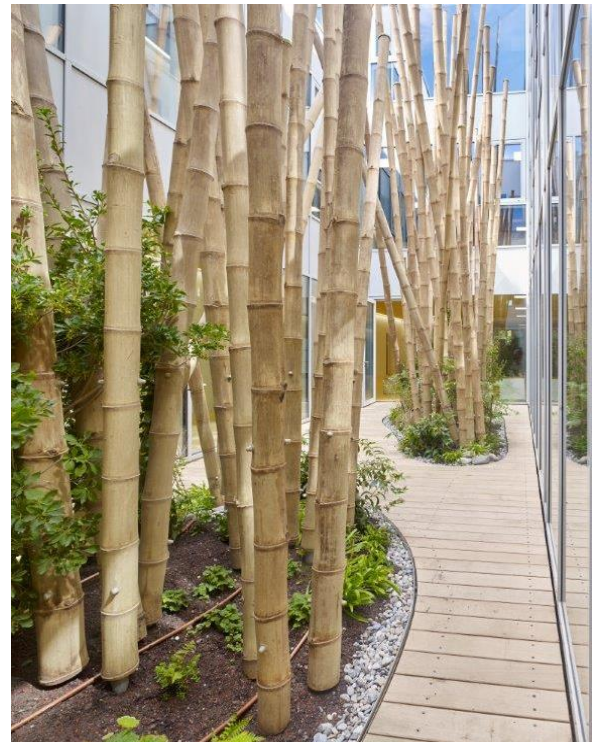
Der Neubau von Gebäude A dockt an den Zwischenbaukörper von Gebäude B an.

Hier liegen in allen drei Etagen die barrierefreien Zugänge zum zentralen Treppenhaus.

Die drei Grundrisse sind bezüglich Ihrer Struktur identisch aufgebaut:

In der Mitte liegen ein zentraler, kleiner Innenhof (4,00m x 14,75m)

Um den kleinen, aufwändig gestalteten begrünten Innenhof, der für natürliche Belichtung und Belüftung sorgt und auch zugänglich ist, liegt der Erschließungsbereich mit Aufweitungen die als Aufenthaltsbereiche mit Betonbänken möbliert sind. Um diesen Aufenthalts- und Erschließungsbereich herum sind die Funktions- und Unterrichtsräume zu den Außenfassaden hin angeordnet. Allesamt natürlich belichtet und belüftet.





Planungsbeteiligte

Bauherrenvertretung

Stadt Frankfurt am Main
Der Magistrat
Amt für Bau und Immobilien
Immobilien

Projektleitung Hochbau

Amt für Bau und Immobilien
Projektmanagement Bildung
Herr Hatz
Herr Singer, Herr Gaiser

Projektleitung HLS

Amt für Bau und Immobilien
Frau Kessenbrock

Projektleitung ELT

Amt für Bau und Immobilien
Herr Ruddies

Gebäudeplanung

Schmitt/ Neumann
Architekten
Frankfurt am Main

Ausführung

Goldbeck Ost GmbH
Treuen



Tragwerksplanung

Bub + Alcaraz
Frankfurt

Landschaftsplanung

Prof. Ariane Röntz
Berlin

Gestaltungskonzept Sanitärräume

Der Neubau der Franz-Böhm-Schule zeichnet sich durch ein besonderes Sanitäranlagenkonzept aus: Bedruckte WC-Trennwände und Wandverkleidungen verwandeln die Räumlichkeiten für die Schülerinnen und Schüler in eine Unterwasserwelt. Diese Lösung bietet eine Antwort auf den oft hohen Aufwand im Baunterhalt durch Vandalismus. Die ansprechende Gestaltung mit einer für Graffiti ungeeigneten kleinteiligen Farbigkeit hat bereits bei anderen Projekten Sachbeschädigungen vorgebeugt.



Planungsdaten:

GU – Auftragserteilung: 10.2016

Baubeginn:

03.2017

BGF Gesamt

4.245 m²

Fertigstellung:

06.2018

NGF

3.789 m²

Projektkosten:

11.500.000,00€

Bruttorauminhalt

17.576 m³

