4.1.1 Versorgung der Stadtteile mit Kleingärten

Gartenanlagen

- Kleingartenanlagen (GFA 2019, angepasst durch TGP)
- Flächen der Bahnlandwirtschaft (Flächen mit mindestens fünf Parzellen, GFA 2020)

Einzugsgebiete der Kleingartenanlagen

- Radius von 300 m um Kleingärten (entspricht ca. 500 m Wegstrecke bzw. max. 15 Minuten Fußweg)
- Radius von 750 m um Kleingärten
- Radius von 1.000 m um Kleingärten

Sonstiges

- Block(-rand)bebauung, Zeilenbebauung (Biotopkartierung 2017)
- Hochhäuser, Großformbebauung (Biotopkartierung 2017)
- Wohnungsbaugebiete Stand 2015 bzw. 2019 (Stadtplanungsamt 2015, 2019)
- Stadtteilgrenzen mit Angabe des Versorgungsdefizits /-überschusses in ha (GFA 2019)
- Wesentliche Mitversorgung eines (stark) unterversorgten Stadtteils durch einen angrenzenden Stadtteil
- Mitversorgung eines (stark) unterversorgten Stadtteils durch einen angrenzenden Stadtteil
- Stadtteil, der auch nach Berücksichtigung der Mitversorgung nicht ausreichend versorgt ist

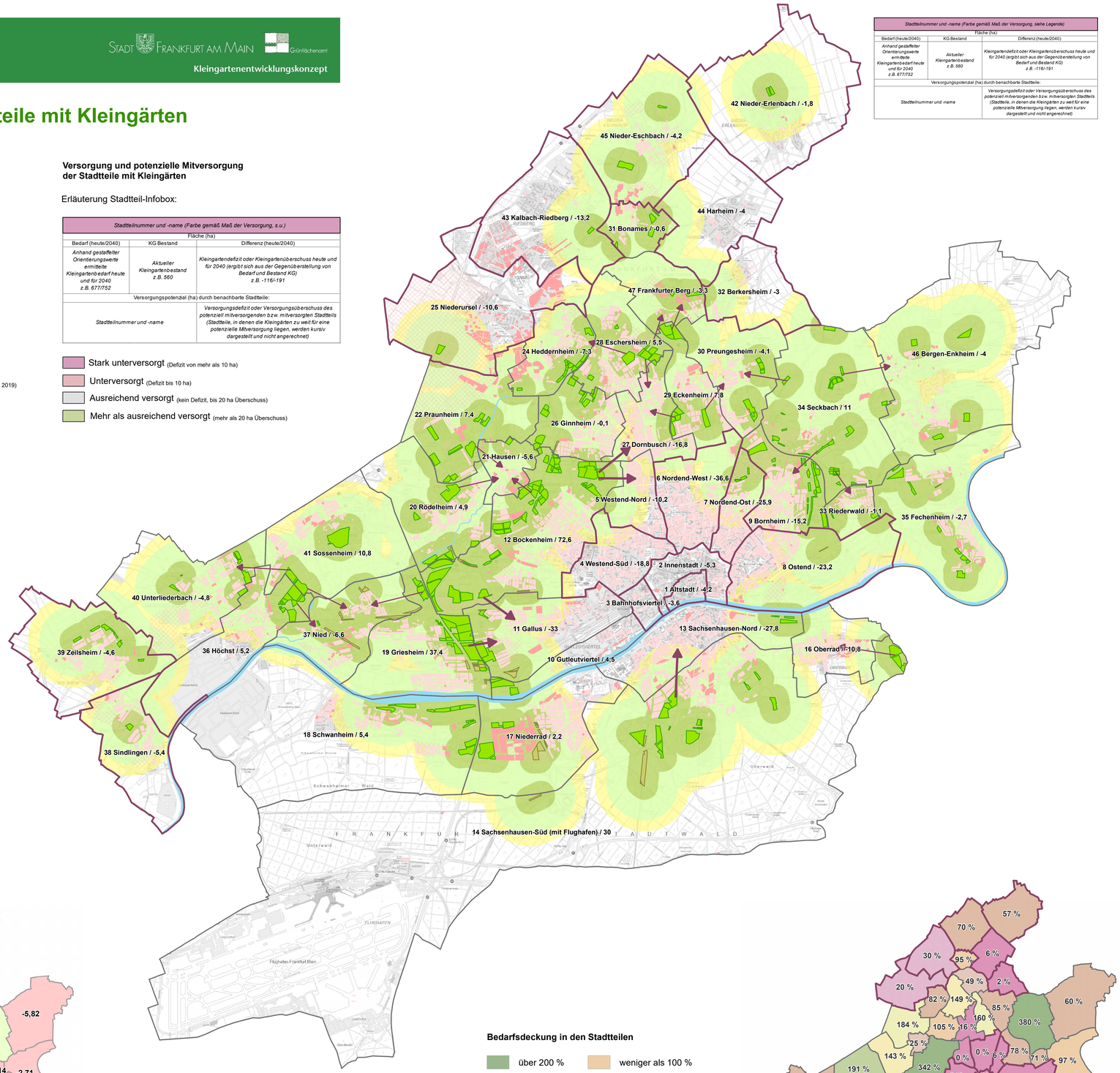
Geobasisdaten:
© Stadtvermessungsamt Frankfurt am Main, Stand Oktober 2019
© Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Versorgung und potenzielle Mitversorgung der Stadtteile mit Kleingärten

Erläuterung Stadtteil-Infobox:

Stadtteilnummer und -name (Farbe gemäß Maß der Versorgung, s.u.)		
Fläche (ha)		
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
Anhand gestaffelter Orientierungswerte ermittelte Kleingartenbedarf heute und für 2040 z.B. 677/752	*Aktueller Kleingartenbestand z.B. 560*	*Kleingartendefizit oder Kleingartenüberschuss heute und für 2040 (ergibt sich aus der Gegenüberstellung von Bedarf und Bestand KG) z.B. -116/-191*
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile:		
Stadtteilnummer und -name		*Versorgungsdefizit oder Versorgungsüberschuss des potenziell mitversorgenden bzw. mitversorgten Stadtteils (Stadtteile, in denen die Kleingärten zu weit für eine potenzielle Mitversorgung liegen, werden kursiv dargestellt und nicht angerechnet)*

- Stark unterversorgt (Defizit von mehr als 10 ha)
- Unterversorgt (Defizit bis 10 ha)
- Ausreichend versorgt (kein Defizit, bis 20 ha Überschuss)
- Mehr als ausreichend versorgt (mehr als 20 ha Überschuss)



Stadtteilnummer und -name (Farbe gemäß Maß der Versorgung, siehe Legende)		
Fläche (ha)		
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
Anhand gestaffelter Orientierungswerte ermittelte Kleingartenbedarf heute und für 2040 z.B. 677/752	*Aktueller Kleingartenbestand z.B. 560*	*Kleingartendefizit oder Kleingartenüberschuss heute und für 2040 (ergibt sich aus der Gegenüberstellung von Bedarf und Bestand KG) z.B. -116/-191*
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile:		
Stadtteilnummer und -name		*Versorgungsdefizit oder Versorgungsüberschuss des potenziell mitversorgenden bzw. mitversorgten Stadtteils (Stadtteile, in denen die Kleingärten zu weit für eine potenzielle Mitversorgung liegen, werden kursiv dargestellt und nicht angerechnet)*

1 Altstadt	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
4/5	0	-4/-5
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

2 Innenstadt	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
5/6	0	-5/-6
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

3 Bahnhofsviertel	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
4/4	0	-4/-4
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
10 Gutleutviertel	5 (zu weit entfernt)

4 Westend-Süd	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
19/22	3	-16/-19
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
12 Bockenheim	79 (zu weit entfernt)

5 Westend-Nord	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
10/11	0	-10/-11
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
12 Bockenheim	79

6 Nordend-West	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
37/41	0	-37/-41
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
29 Eckenheim	9 (zu weit entfernt)

7 Nordend-Ost	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
29/33	2	-26/-31
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

8 Ostend	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
23/28	0	-23/-28
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

9 Bornheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
37/46	21	-15/-24
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
34 Seckbach	24

10 Gutleutviertel	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
6/6	10	4/4
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
3 Bahnhofsviertel	-4 (zu weit entfernt)

11 Gallus	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
48/58	15	-33/-22
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
12 Bockenheim	79
10 Gutleutviertel	10

12 Bockenheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
33/35	105	73/70
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
27 Dornbusch	-16
5 Westend-Nord	-10
4 Westend-Süd	-19 (zu weit entfernt)
7 Nordend-Ost	-9
21 Hausen	-6

13 Sachsenhausen-Nord	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
32/33	5	-26/-29
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
14 Sachsenhausen-Süd	54
17 Niederrad	3 (zu weit entfernt)

14 Sachsenhausen-Süd (mit Flughafen)	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
23/24	53	30/30
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
13 Sachsenhausen-Nord	-27
16 Oberrad	-4

16 Oberrad	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
11/12	0	-11/-12
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
14 Sachsenhausen-Süd	54

17 Niederrad	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
20/21	23	2/1
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
13 Sachsenhausen-Nord	-27 (zu weit entfernt)

18 Schwanheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
17/21	22	5/1
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
37 Nied	-3 (zu weit entfernt)

19 Griesheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
18/22	57	37/35
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
11 Gallus	-33
37 Nied	-3

20 Rödelheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
15/18	20	5/4
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
21 Hausen	-6

21 Hausen	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
7/9	2	-5/-7
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
12 Bockenheim	79
20 Rödelheim	5

22 Praunheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
13/14	21	7/16
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
29 Niederursel	-10 (zu weit entfernt)
21 Hausen	-3 (zu weit entfernt)
24 Heddernheim	-3 (zu weit entfernt)

24 Heddernheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
17/19	10	-7/-9
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
22 Praunheim	17 (zu weit entfernt)
28 Eschersheim	6

25 Niederursel	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
13/14	2	-11/-12
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
22 Praunheim	17 (zu weit entfernt)

26 Ginnheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
17/19	17	0/-3
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	

27 Dornbusch	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
19/23	2	-17/-23
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
12 Bockenheim	79
28 Eschersheim	7
29 Eckenheim	5

28 Eschersheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
12/14	18	5/4
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
27 Dornbusch	-16
24 Heddernheim	-3
47 Frankfurter Berg	-3

29 Eckenheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
33/35	38	5/5
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
6 Nordend-West	-37 (zu weit entfernt)
27 Dornbusch	-16
30 Preungesheim	-7
47 Frankfurter Berg	-3

30 Preungesheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
12/15	8	-4/-7
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
34 Seckbach	24
29 Eckenheim	9

31 Bonames	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
5/6	6	0/-2
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
34 Seckbach	24

32 Berkersheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
3/3	0	-3/-3
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
34 Seckbach	24 (zu weit entfernt)

33 Riederwald	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
4/4	3	-1/-1
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
34 Seckbach	24

34 Seckbach	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
8/10	20	11/10
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
32 Berkersheim	-3 (zu weit entfernt)
30 Preungesheim	-7
9 Bornheim	-6
33 Riederwald	-2 (zu weit entfernt)
46 Bergen-Enkheim	-4

35 Fechenheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
14/15	11	-3/-4
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
34 Seckbach	24 (zu weit entfernt)

36 Höchst	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
13/14	18	5/4
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
37 Nied	-3 (zu weit entfernt)
39 Zeilsheim	-4 (zu weit entfernt)
40 Unterliederbach	-5 (zu weit entfernt)

37 Nied	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
16/22	9	-7/-13
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
18 Schwanheim	3
36 Höchst	5
41 Sossenheim	9
18 Eschersheim	7 (zu weit entfernt)

38 Sindlingen	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
7/11	1	-6/-10
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
39 Zeilsheim	5 (zu weit entfernt)

39 Zeilsheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
10/11	5	-5/-6
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
36 Höchst	5 (zu weit entfernt)

40 Unterliederbach	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
14/15	9	-5/-6
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
36 Höchst	5 (zu weit entfernt)
41 Sossenheim	10

41 Sossenheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
13/19	5	-8/-14
Potenzielle Mitversorgung (ha) benachbarter Stadtteile	
37 Nied	-3
40 Unterliederbach	-3

42 Nieder-Erlenbach	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
4/4	2	-2/-2
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

43 Kalbach-Riedberg	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
17/15	3	-13/-12
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

44 Harheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
4/4	0	-4/-4
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

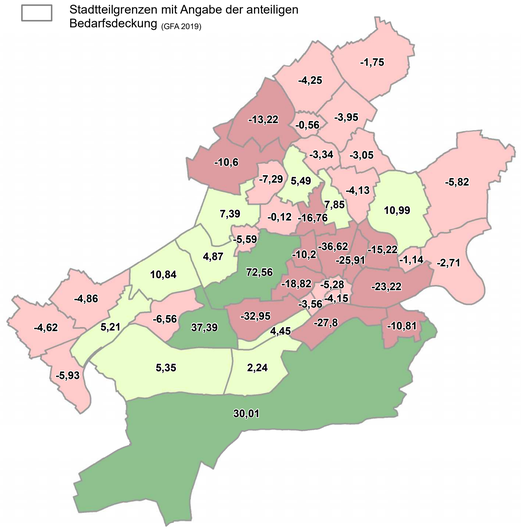
45 Nieder-Eschbach	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
9/11	5	-4/-6
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	

46 Bergen-Enkheim	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
14/16	9	-6/-7
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
34 Seckbach	24

47 Frankfurter Berg	
Fläche (ha)	
Bedarf (heute/2040)	KG Bestand	Differenz (heute/2040)
7/8	3	-3/-5
Versorgungspotenzial (ha) durch benachbarte Stadtteile	
28 Eschersheim	3
29 Eckenheim	5

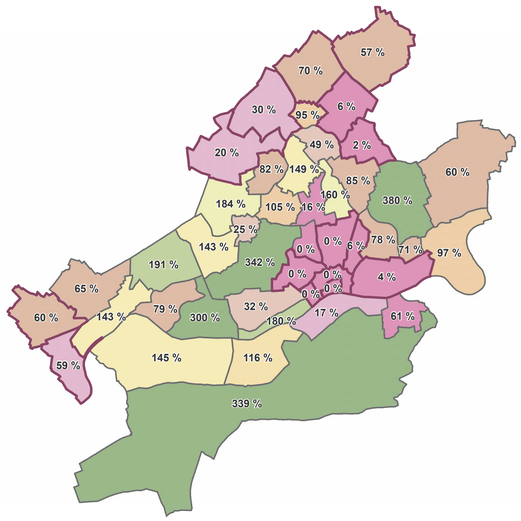
Versorgungsdefizit / -überschuss in den Stadtteilen

- Stark unterversorgt (Defizit von mehr als 10 ha)
- Unterversorgt (Defizit bis 10 ha)
- Ausreichend versorgt (kein Defizit, bis 20 ha Überschuss)
- Mehr als ausreichend versorgt (mehr als 20 ha Überschuss)
- Stadtteilgrenzen mit Angabe der anteiligen Bedarfsdeckung (GFA 2019)



Bedarfsdeckung in den Stadtteilen

- über 200 %
- über 175 %
- über 150 %
- über 125 %
- über 100 %
- weniger als 100 %
- weniger als 75 %
- weniger als 50 %
- weniger als 25 %
- weniger als 10 %
- Stadtteil, der auch nach Berücksichtigung der Mitversorgung nicht ausreichend versorgt ist
- Stadtteilgrenzen mit Angabe der anteiligen Bedarfsdeckung (GFA 2019)



2.			
1.			
Änderung	Datum	Art der Änderung	verantw. gez.

STADT FRANKFURT AM MAIN
DER MAGISTRAT
Grünflächenamt

Projekt	**Projekt Nr.**
Frankfurter Kleingarten- und Freizeitgärtenstrategie Kleingartenentwicklungskonzept (KEK)	Blatt-Nr.: 4.1.1 (von 3) Maßstab: 1 : 35.000 Datum: 18.01.2023
Planart	**Analyseplan** **Versorgung der Stadtteile mit Kleingärten**

Amtsleitung			
Abteilung Planung und Bau		Sachbearbeitung	
Abteilung Grünflächen-management		Sachbearbeitung	

Planungsbüro
TGP
Trüper Gondesen Partner mbB
Landschaftsarchitekten BDLA
An der Untertrave 17
23552 Lübeck
Fon 0451.79882-0
Fax 0451.79882-22
info@tgp-la.de

Mitgezeichnet:
TGP
Trüper Gondesen Partner
Landschaftsarchitekten mbB
An der Untertrave 17
23552 Lübeck
Fon 0451.79882-0
Fax 0451.79882-22
info@tgp-la.de
www.tgp-la.de
Maria Julius
Stempel